

TIMKOP d.o.o. u stečaju

Dubravica 41b, Zagreb

OIB: 95380426466

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail:stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

Zagreb, 12. listopada 2021.g.

Posl.br: St-919/2013

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Sudac Nikola Ribarić

Stečajni dužnik: TIMKOP d.o.o. u stečaju, Dubravica 41b, Zagreb, OIB: 95380426466, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Orehovec

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

1x, prilog

Poštovani,

I Stečajni dužnik je vlasnik sljedeće nekretnine:

| R. br. | Nekretnine | Procjenjena vrijednost u kn | Napomena |
|--------|--|-----------------------------|---|
| 1 | k.č.br. 1346/30, kuća br. 41, zgrada i dvorište ukupne površine 659 m2, odnosno 183 čhv, sve upisano u zk.ul.br. 5008, k.o. Gornji Stenjevec u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu | 2.060.000,00 kn | Na navedenoj nekretnini postoji različno pravo vjerovnika: DDM Invest III AG, Baar, Schochenmuhlestrasse 4, Švicarska, registriran kod Trgovačkog registra u kantonu Zug pod reg. brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050, zastupano po odvjetniku Luki Gulanu iz Zagreba |

TIMKOP d.o.o. u stečaju

Dubravica 41b, Zagreb

OIB: 95380426466

Ured stečajnog upravitelja:

Adresa: Zagreb, Smičiklasova 1

Tel: +385 1 244 2454

Fax: +385 1 244 2455

Stečajni upravitelj: Tomislav Orehovec

E-mail: stecajniupravitelj.orehovec@gmail.com

II Za gore opisane nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za građevinarstvo, Hrvoja Balijske iz Zagreba, sačinjena je Procjena tržišne vrijednosti građevinskih nekretnina, a koja procjena se prilaže spisu.

Nekretnina je bila u uporabi više od deset godina tako da je oslobođena od plaćanja pdv-a.

III. Stečajni upravitelj, u skladu s odredbom čl. 164. Stečajnog zakona, **predlaže** izvršiti prodaju gore navedenij nekretnina u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini.

S poštovanjem

Tomislav Orehovec
stečajni upravitelj

Prilog:

- z.k. izvadak kao gore
- Elaborat o procijenjenoj vrijednosti